



Protokoll der 40. Schulgemeindeversammlung

Datum	2. Juni 2025
Zeit	20.00 Uhr
Ort	Schulhaus Landbüel, Aula

Anwesend: 17 Stimmberechtigte

Nichtstimmberichtigte: Fabienne Etienne, Leiterin Schulverwaltung
Dana Kiessling
Alexander Joho, Schaffhauser Nachrichten

Vorsitz: Carina Bertenghi, Vizepräsidentin der Schulpflege Unteres Rafzerfeld

Stimmenzählerin Karin Meier, Wil

Traktanden

- 1) Abnahme der Jahresrechnung 2024
- 2) Abnahme der Bauabrechnung Holz schnitzelheizung Landbüel

Anfragen im Sinne von § 17 Gemeindegesetz

Die Vizepräsidentin Carina Bertenghi eröffnet die Gemeindeversammlung und begrüsst die Anwesenden.

Sie weist auf die amtliche Einladung auf der Homepage der SUR und in den Schaukästen der Gemeinden Hüntwangen, Wasterkingen und Wil hin.

Die Einladung wurde auf der Homepage der SUR aufgeschaltet und in den Schaukästen der Gemeinden Wil, Hüntwangen und Wasterkingen ausgehängt sowie in gedruckter Form in den Haushaltungen verteilt. Die Weisung wurde am 19.05.2025 auf der Homepage der SUR aufgeschaltet.

Die offizielle Aktenaufgabe erfolgte in der Schulverwaltung ab 19. Mai 2025.



Sie fragt an, ob Beanstandungen bezüglich Ankündigung, Einladung und Traktanden vorgebracht werden. Ferner bittet sie nichtstimmberechtigte Personen, sich in der ersten Reihe zu platzieren. Die Stimmregister liegen auf.

Die Vizepräsidentin schlägt Karin Meier als Stimmzählerin vor und fragt, ob die Vorschläge vermehrt werden. Dies ist nicht der Fall. Die Stimmzählerin wird gewählt.

1 04.04.4 Jahresrechnungen, Rechnungsauszüge
Jahresrechnung 2024

Die Jahresrechnung 2024 der Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 816'166.00 ab, wobei ein Ertragsüberschuss von Fr. 88'300.00 budgetiert wurde.

Der Fiskalertrag ist gegenüber dem Budget um rund Fr. 860'000.00 höher ausgefallen. Da die Steuererträge von den einzelnen Steuerämtern gemeldet werden, hat die Schulgemeinde keinen Einfluss darauf. Die Abweichungen zum Budget sind aufgrund der Tatsache, dass es sich um Schätzungen handelt, nicht zu vermeiden. Zu- und Abgänge, höhere Gewinne bei juristischen Personen, Grundstückgewinnsteuern etc. sind nicht vorhersehbare Komponenten.

Im Bereich der Primarschule verzeichnen wir einen Mehraufwand von rund Fr. 100'000.00 und auf Stufe Kindergarten rund Fr. 15'000. Die Korrekturen, welche im Budget 2024 vorgenommen wurden, zeigen sich nun in den massiv kleineren Differenzen. Auch die Verschiebung von Rechnungsjahr und Schuljahr wurde so gut wie möglich berücksichtigt.

Die Sekundarschule schliesst in diesem Jahr ebenfalls mit einem Mehraufwand von rund Fr. 220'000.00 ab. Die Mehrkosten entstanden im Personalbereich. Dies ist dem Aspekt geschuldet, dass mit einer Klasse weniger kalkuliert wurde. Aufgrund vieler nicht bestandenen Gymiprüfungen wurde die Zahl der SuS für eine Klasse zu gross. Weiter gab es aufgrund Personalrochaden Springereinsätze, welche nicht vorhersehbar waren.

Im Bereich der Schulliegenschaften machen uns immer mehr die altersbedingten Sanierungen und Reparaturen zu schaffen. Es müssen vermehrt Maschinen, welche im Alltag notwendig sind, ersetzt werden. Auch steigende Preise, insbesondere bei Öl und Handwerkern drücken auf die Kasse.

Auf der Aufwandseite sind rund 5% Mehrausgaben verwendet worden, als budgetiert. Die prozentualen Mehrausgaben konnten somit im Vergleich zum letzten Jahr halbiert werden



Eckdaten zur Jahresrechnung 2024

Laufende Rechnung

Gesamtaufwand	Fr.	9'202'142
Gesamtertrag	Fr.	10'018'308
Ertragsüberschuss	Fr.	816'166

Aufwand

Rechnung 2024	Fr.	9'202'142
Budget 2024	Fr.	8'767'500
Abweichung	Fr.	434'642

Ertrag

Rechnung 2024	Fr.	10'018'308
Budget 2024	Fr.	8'855'800
Abweichung	Fr.	1'162'508

Rechnungsprüfungskommission RPK

Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Rechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.

Die RPK hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2024 der Schule Unteres Rafzerfeld entsprechend dem Antrag der Schulpflege zu genehmigen.

Diskussion

Es werden keine Fragen gestellt.

Antrag und Beschluss

Antrag Schulpflege Unteres Rafzerfeld:

Die Jahresrechnung der Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld für das Jahr 2024 wird genehmigt.

Abstimmung Stimmberechtigte Gemeindeversammlung:

Die Jahresrechnung der Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld für das Jahr 2024 wird einstimmig genehmigt.



2 04.04.4 Jahresrechnungen, Rechnungsauszüge
Baubrechung Holzschmelzeheizung Landbuel

Im Schulhaus Landbuel musste die 31-jährige Holzschmelzeheizung ersetzt werden. Der Betrieb der Heizung konnte nur noch durch erhebliche Instandhaltungsmassnahmen und erhöhten Wartungsaufwand aufrechterhalten werden. Es kam wiederholt zu Funktionsstörungen, die zu temporären Ausfällen führten und den Betrieb des Schulgebäudes beeinträchtigten.

Hinzu kam, dass die bestehende Anlage nicht über eine Filteranlage verfügte, wie sie der Kanton verlangt. Eine Nachrüstung des Filters wäre technisch unwirtschaftlich und aufgrund des Alters der Anlage nicht sinnvoll umsetzbar gewesen.

Angesichts des Alters der Anlage, der fortschreitenden Verschleisserscheinungen und der fehlenden Filtervorrichtung war der Ersatz der Heizung dringend erforderlich. Es musste davon ausgegangen werden, dass die bestehenden Mängel trotz Instandhaltungsmassnahmen nicht dauerhaft hätten behoben werden können und der Betrieb ohne eine neue Anlage nicht mehr zuverlässig gewährleistet werden konnte.

Damit die Heizung in der nächsten Heizperiode (Winter 2024/25) wieder einwandfrei funktionierte, wurde diese durch eine neue Holzschmelzeheizung ersetzt.

Arbeitsvergaben

Für die Vergabe der Arbeiten wurden - mit Ausnahme des Heizkessels - jeweils zwei bis drei Firmen für die Offertstellung eingeladen. Da in der Schweiz ausschliesslich die Schmid AG energy solutions in Eschlikon entsprechende Heizkessel herstellt, war hier kein Preisvergleich möglich. Mit Ausnahme der Elektroarbeiten ist jeweils nur eine Offerte eingetroffen; die übrigen angefragten Firmen haben auf eine Offertstellung verzichtet.

Die Arbeiten wurden wie folgt vergeben:

Planung	Hans Dünki GmbH, Rafz
Heizung/Kessel	Schmid AG energy solutions, Eschlikon
Gebäudetechnik	Neukom Marzolo AG, Rafz
Elektroinstallationen	Elektro Blessing AG, Eglisau
Baumeisterarbeiten	Roland Albrecht AG, Rafz

Abrechnung

Bewilligungsgebühren	Fr.	1'690.00
Planungskosten	Fr.	17'039.25
Heizung	Fr.	387'438.00
Gebäudetechnik	Fr.	160'964.70
Elektroinstallationen	Fr.	32'000.00
Baumeisterarbeiten	Fr.	9'514.50
Total (inkl. MwSt)	Fr.	608'646.45
Budget 2024	Fr.	550'000.00
Differenz (Mehrkosten)	Fr.	58'646.45



Zum Zeitpunkt der Budgetierung waren noch nicht alle Offerten vorhanden. Die Kosten für den Heizkessel waren schlussendlich höher als angenommen.

Die Abrechnung wurde von der Schulpflege am 15. April 2025 mit Beschluss-Nr. 2024/25–68 zustimmend zur Kenntnis genommen.

Rechnungsprüfungskommission RPK

Die Rechnungsprüfungskommission hat den Auszug aus dem Protokoll vom 15. April 2025 der Schulgemeinde Unteres Rafzerfeld im Zusammenhang mit dem Ersatz der Holzschnitzelheizung zuhanden der Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2025, geprüft.

Die RPK hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, die Abnahme der Bauabrechnung Holzschnitzelheizung Landbüel entsprechend dem Antrag der Schulpflege zu genehmigen.

Diskussion

Es werden keine Fragen gestellt.

Antrag und Beschluss

Antrag Schulpflege Unteres Rafzerfeld:

Die Bauabrechnung der Holzschnitzelheizung Landbüel wird genehmigt.

Abstimmung Stimmberechtigte Gemeindeversammlung:

Die Bauabrechnung der Holzschnitzelheizung Landbüel wird einstimmig genehmigt.

Anfragen gemäss § 17 Gemeindegesetz

Rechtsmittelbelehrung

Die Vizepräsidentin informiert, dass keine Anfragen im Sinne von § 17 Gemeindegesetz eingegangen sind.



Schluss der Versammlung

Der Versammlung wird zur Kenntnis gebracht, dass:

- Einwände gegen die Versammlungsführung noch an der heutigen Versammlung anzubringen sind,
- das Protokoll nach der Genehmigung durch die Schulpflege am 03.06.2025 auf der Homepage der SUR (www.schule-ur.ch) spätestens am 05.06.2025 veröffentlicht wird. Eine Rekursmöglichkeit gegen das Protokoll ist gemäss neuem Gemeindegesetz nicht mehr vorgesehen. Beanstandungen zum Protokoll wären im Rahmen einer Aufsichtsbeschwerde beim Bezirksrat zu rügen.
- Rekurse, gestützt auf § 19 Abs. 1 VRG, innerhalb von 30 Tagen nach der Publikation an den Bezirksrat Bülach zu richten sind,
- Rekurse gegen einen der gefassten Beschlüsse wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen ab Publikation schriftlich beim Bezirksrat Bülach einzureichen sind.

Es wird kein Stimmrechtsrekurs angemeldet und es werden keine Einwände gegen die Versammlungsführung eingebracht.

Schluss der Versammlung 20.30 Uhr

Protokollabnahme an der Sitzung der Schulpflege vom 03. Juni 2025

Wil, 02.06.2025

Für das Protokoll

Fabienne Etienne
Leiterin Schulverwaltung